



comune di trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
www.comune.trieste.it
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

REG. DET. DIR. N. 1884 / 2026

Prot. Corr.N OP -24076/22-2026/8074

OGGETTO: PR FESR 2021-2027 Procedura di attivazione n. 43 -Ristrutturazione di un edificio storico da mettere a disposizione della collettività per scopi socio culturali ed economici e altri interventi di rigenerazione e valorizzazione locale da attivare nel rione di Servola. Codice Opera 24076: Intervento di restauro dell'edificio dell'ex Cappellano di Servola, sita in via Servola, 67 a Trieste. Servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) e di Progettazione Esecutiva (ex Allegato I.7 D.Lgs. 36/2023).Recesso Componente RTP (art. 68, comma 17, D.Lgs 36/2023).

CUP F92H23000520002 CIG BBC65972B4

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso

che il Comune di Trieste ha approvato delle linee programmatiche 2021-2026 che includono il recupero e la riqualificazione dei rioni cittadini tra le azioni per il miglioramento della qualità ambientale, e il Documento degli Indirizzi Generali di Governo del 05/11/2021, che sottolinea

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

l'importanza di riqualificare il rione di Servola attraverso progetti innovativi, per trasformarlo in un quartiere ricco di aree verdi e spazi di aggregazione;

il Comune di Trieste ha presentato alla Regione la Strategia di sviluppo urbano 2021-2027 che è stata approvata con DGR n. 2028 del 15/12/2023 e che individua le operazioni prioritarie da realizzarsi e, tra queste, include anche l'intervento di ristrutturazione dell'edificio dell'ex cappellano;

all'interno del programma di riqualificazione, è stato assegnato al Servizio di Edilizia Pubblica, come da Decreto dell'Autorità di Gestione del Programma, n. 69991/GRFVG del 12/12/2025, Prenumero 71151, l'intervento n. 5, denominato "Restauro e ristrutturazione Comune di Trieste complessiva dell'edificio dell'ex Cappellano via Servola, 67), da destinare a nuovi spazi pubblici di socializzazione e aggregazione;

Considerato che sull'edificio oggetto di intervento, di origine settecentesca, insiste un vincolo monumentale (Decreto di vincolo di data 12.06.2009);

Atteso che:

allo stato attuale, l'edificio versa in stato di completo abbandono e necessita di un intervento complessivo per trasformarlo in uno spazio a disposizione della comunità;

prima di procedere alla progettazione dovranno essere eseguite delle indagini sulla struttura esistente che comprenderanno la verifica di vulnerabilità e sicurezza sismica, nonché l'eventuale presenza di amianto;

dal punto di vista tecnico, l'intervento prevede nello specifico:

Restauro architettonico complessivo;

Adeguamento distributivo interno;

Adeguamento alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche;

Miglioramento sismico della struttura;

Adeguamento della struttura alla normativa di prevenzione antincendio;

Adeguamento normativo e funzionale degli impianti meccanici, elettrici e speciali (compresa la rete dati);

Opere di efficientamento energetico;

Specificato che:

l'intervento proposto dovrà rispettare inoltre il principio del "non arrecare un danno significativo" (DNSH, "do not significant harm") in base al Regolamento (UE 2020/852 e atti collegati) e dovrà essere conforme ai CAM (di cui al DM 24.11.2025);

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

ai fini di cui sopra, dovranno essere tenuti in considerazione i seguenti aspetti:

limitazioni degli impatti in fase di cantiere (misure di contenimento delle polveri, gestione degli impatti acustici, limitazione impatto visivo);

requisiti in materia di qualità dei materiali e delle componenti;

risparmio idrico (per i rubinetti di lavandini e i lavelli: un flusso d'acqua massimo di 6 litri/minuto; per le docce: un flusso d'acqua massimo di 8 litri/minuto; per i vasi sanitari, compresi quelli accoppiati a un sistema di scarico, i vasi e le cassette di scarico: una capacità di scarico completa massima di 6 litri e una capacità di scarico media massima di 3 litri;

di utilizzo di componenti, prodotti e materiali contenenti sostanze pericolose di cui al "Authorization List" presente nel regolamento REACH;

utilizzo di legno (per strutture, casserature, o interventi generici di carpenteria), certificato FSC/PEFC o altra certificazione equivalente (nella misura di almeno l'80%);

conformità ai requisiti della Direttiva 2018/844/UE per le ristrutturazioni;

relativamente alla predisposizione di apparecchiature elettriche ed elettroniche, e/o tecnologiche ICT, efficienza energetica coerenti con gli standard più aggiornati (marchio EPA ENERGY STAR, Reach Regolamento CE n.1907/2006; RoHS Direttiva 2011/65/EU, ove applicabili);

ecodesign (Regolamento (EU) 2019/424) e compatibilità elettromagnetica (Direttiva 2014/30/UE).

riduzione dei rifiuti e gestione sostenibile dei prodotti a fine vita per assicurare che almeno il 70% (in peso) dei rifiuti delle attività di costruzione e demolizione sia inviato a recupero ai sensi della Direttiva 2008/98/CE;

risparmio energetico;

immunizzazione dagli effetti climatici (vulnerabilità e adattamento);

Visto il Q.E. del Documento di Indirizzo alla Progettazione inerente l'intervento in oggetto – approvato con la Deliberazione di Giunta n. 186 del 22 aprile 2024 e allegato alla presente RdO – che prevede una stima dell'importo dei lavori (oneri della sicurezza inclusi) pari a Euro 838.350,00;

Preso atto della variazione di bilancio n. 2 approvata con deliberazione consiliare n. 12 dd. 30.03.2026;

Preso atto che l'importo complessivo dell'opera pari ad Euro 1.370.000,00 è finanziata come di seguito riportato:

Finanziamento	Importo	Cap. Entrata	Accertamento	Reversale	Cap. Spesa
Stato/Regione	€ 411.000,00	n. 278303	3579/2026	n. 10756/2026	20240760
Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini		Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune		Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza		Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it		
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi		Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it		

Unione Europea	€ 274.000,00	n. 278403	3580/2026	n. 10757/2026	20240761
Stato/Regione	€ 411.000,00	n. 278303	Da accertare	/	20240760
Unione Europea	€ 274.000,00	n. 278403	Da accertare	/	20240761

Dato atto che:

con determinazione dirigenziale n. 1418 DD. 04.06.2026 è stato affidato l'incarico professionale per la Relazione Geologica (P.F.T.E.) e indagini a supporto della stessa al geologo Enrico Massolino;

con determinazione dirigenziale n. 1663 dd. 30.06.2026 ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, è stato affidato l'incarico professionale per il servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) e di Progettazione Esecutiva al Raggruppamento temporaneo di impresa (RTP) in costituendo così composta:

Operatore Economico		Servizio	Quota (%)
1. per. ind. Flavio Fornasari	Studio Tecnico Associato TEA	Impianti elettrici	32,6
2. arch. Marcello Fiscelli	Studio Associato ARTES – Studio Tecnico Associato	Edilizia	41,9
3. ing. Gianpaolo Cocco	Singolo professionista	Strutture	13,2
4. per. ind. Luca Tomasini	Singolo professionista	Impianti meccanici	12,3

ed approvato il seguente quadro economico:

PARTE A) LAVORI		
A.1	Lavori	€ 810.000,00
A.2	Oneri della sicurezza	€ 28.350,00

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

TOTALE A		€ 838.350,00
PARTE B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Rilievi, accertamenti e indagini (presenza di amianto, sondaggi per vulnerabilità, sismica, verifica preventiva dell'interesse archeologico, verifica bellica) IVA compresa	€ 30.000,00
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi, IVA compresa	€ 3.500,00
B.3	Imprevisti	€ 45.000,00
B.4	Accantonamenti per revisione prezzi e accordi bonari	€ 5.901,40
B.5	Spese Tecniche Relazione Geologica (Oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 4.060,16
B.6	Spese Tecniche PFTE e Progetto Esecutivo (Oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 141.845,54
B.7	Spese Tecniche ((PFTE, Progetto Esecutivo, DL, CSE, Collaudo), CNPAIA e IVA comprese	€ 196.094,30
B.8	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 45)	€ 13.413,60
B.9	Spese tecnico-amministrative diverse da B.6 (IVA e oneri inclusi)	€ 5.000,00
B.10	Spese per pubblicità IVA compresa	€ 3.000,00
B.11	IVA su A (10%)	€ 83.835,00
TOTALE B		€ 531.650,00
TOTALE Q.E.		€ 1.370.000,00

Dato atto che nella determinazione dirigenziale 1663 dd. 30.06.2026, per mero errore materiale all'ing. Gianpaolo Cocco, gli oneri previdenziali sono stati calcolati al 5% anzichè al 4% ;

Preso atto che

con nota PEC di data 13.07.2026 (Prot. Gen. 2026/154811-Prot. Corr. N-op-24076/21-2026/8037) lo Studio Tecnico TEA mandatario della RTP costituenda, ha comunicato

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

l'indisponibilità del perito industriale Luca Tomasini ad assumere l'incarico causa impegni professionali assunti precedentemente;

per effetto del recesso di cui sopra, è stata comunicata la modifica della nuova RTP in costituendo come di seguito riportata:

1. per. ind. Flavio Fornasari	Studio Tecnico Associato TEA		32,60%
2. arch. Marcello Fiscelli	Studio Associato ARTES – Studio Tecnico Associato		41,90%
3. ing. Gianpaolo Cocco	Singolo professionista		25,50%

dallo schema sopra riportato, si evince che la quota di competenza del rinunciataro p.i. Luca Tomasini, verrà assunta dall'ing. Gianpaolo Cocco;

Acquisita la comunicazione inviata dal p.i. Luca Tomasini allo Studio TEA, da quest'ultimo trasmessa con nota pec (GEN-GEN-2026-157011 PROT CORR NOP24076-24-2026/8153);

Vista la normativa vigente in ambito dei raggruppamenti temporanei di cui all'art. 68 comma 17 del D.L.GS. 36/2023 la quale cita "*È ammesso il recesso di una o più imprese raggruppate, sempre che le imprese rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o forniture ancora da eseguire. Il recesso è ammesso anche se il raggruppamento si riduce a un unico soggetto*";

Considerato che, l'ing. Gianpaolo Cocco è in possesso dei requisiti di qualificazione adeguati al nuovo incarico che andrà a svolgere, così come previsto dalla normativa vigente in ambito dei raggruppamenti temporanei di cui all'art. 68 comma 17 del D.L.GS. 36/2023;

Dato atto che per effetto di quanto sopra, i corrispettivi si modificano nella maniera seguente:

PFTE

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Componente	Quota%	Oneri%	Corrispettivo	Oneri	IVA	Totale
1. Flavio Fornasari – STUDIO TECNICO ASSOCIATO TEA	32,60	5,00	€ 21.654,48	€ 1.082,72	€ 5.002,18	€ 27.739,38
2. Marcello Fiscelli – ARTES STUDIO TECNICO ASSOCIATO	41,90	4,00	€ 27.831,98	€ 1.113,28	€ 6.367,96	€ 35.313,22
3. Giampaolo Cocco	25,5	4,00	€ 16.938,32	€ 677,53	€ 3.875,49	€ 21.491,34
	100,00		€ 66.424,78	€ 2.873,53	€ 15.245,63	€ 84.543,94

ESECUTIVO

Componente	Quota%	Oneri%	Corrispettivo	Oneri	IVA	Totale
1. Flavio Fornasari – STUDIO TECNICO ASSOCIATO TEA	32,60	5,00	€ 14.588,24	€ 729,41	€ 3.369,88	€ 18.687,53
2. Marcello Fiscelli – ARTES STUDIO TECNICO ASSOCIATO	41,90	4,00	€ 18.749,91	€ 750,00	€ 4.289,98	€ 23.789,89
3. Giampaolo Cocco	25,5	4	€ 11.411,04	€ 456,44	€ 2.610,85	€ 14.478,33
	100,00		€ 44.749,19	€ 1.935,85	€ 10.270,71	€ 56.955,75

Rilevato che la spesa di Euro 141.499,69 trova copertura come segue:

Finanziamento	Importo	Cap. Entrata	Accertamento	Reversale	Cap. Spesa
Stato-Regione	€ 141.499,69	278303	n. 3579/2026	n. 10756/2026	20240760

Dato atto che, per effetto del presente affidamento, il Quadro Economico dell'opera si modifica come segue:

PARTE A) LAVORI		
A.1	Lavori	€ 810.000,00

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

A.2	Oneri della sicurezza	€ 28.350,00
TOTALE A		€ 838.350,00
PARTE B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Rilievi, accertamenti e indagini (presenza di amianto, sondaggi per vulnerabilità, sismica, verifica preventiva dell'interesse archeologico, verifica bellica) IVA compresa	€ 30.000,00
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi, IVA compresa	€ 3.500,00
B.3	Imprevisti	€ 45.000,00
B.4	Accantonamenti per revisione prezzi e accordi bonari	€ 5.901,40
B.5	Spese Tecniche Relazione Geologica (Oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 4.060,16
B.6	Spese Tecniche PFTE e Progetto Esecutivo (Oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 141.499,69
B.7	Spese Tecniche ((PFTE, Progetto Esecutivo, DL, CSE, Collaudo), CNPAIA e IVA comprese	€ 196.440,15
B.8	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 45)	€ 13.413,60
B.9	Spese tecnico-amministrative diverse da B.6 (IVA e oneri inclusi)	€ 5.000,00
B.10	Spese per pubblicità IVA compresa	€ 3.000,00
B.11	IVA su A (10%)	€ 83.835,00
TOTALE B		€ 531.650,00
TOTALE Q.E.		€ 1.370.000,00

Dato atto che necessita effettuare la seguente operazione contabile:

riduzione impegno n. 18421/2026 per Euro 345,85 al capitolo 20240760 (finanziamento Stato/Regione - accertamento n. 3579/2026 - cap. entrata n. 278303 - reversale n.

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

10756/2026)

Specificato che il Contratto verrà formalizzato esclusivamente in seguito alla costituzione della RTP, come da dichiarazione dell'Operatore Economico;

Vista la dichiarazione conservata agli atti, resa dai professionisti ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali;

Atteso che sono state effettuate le opportune verifiche in ordine ai requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il DGUE compilato dal professionista capogruppo in sede di offerta (E-APPALTI FVG RDO_rfq_122959 _tender_89358 e mantenuto agli Atti;

Specificato che, il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

Attestato che, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, la sottoscritta non si trova in situazione di conflitto d'interesse in relazione alla procedura in oggetto;

Richiamate:

la Deliberazione Consiliare n. 53 del 18 dicembre 2025, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Bilancio di Previsione 2026-2028 – Approvazione”, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026 – 2028 ed il Bilancio di Previsione 2026 – 2028;

la Deliberazione giuntale n. 667 del 30 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028”;

la Deliberazione giuntale n. 31 del 26 gennaio 2026, immediatamente eseguibile, avente ad oggetto Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2026-2028 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021;

Dato atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.-TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti degli impegni e prenotazione di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e alla correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste, ed in particolare l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Dato atto che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono svolte dalla Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica dott.ssa arch. Barbara Gentilini;

tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. di approvare tutte le premesse;
2. di modificare per le motivazioni tutte espresse in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, ai sensi dell'art. 68 comma 17 del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico professionale per il servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) e di Progettazione Esecutiva al Raggruppamento temporaneo di impresa (RTP) in costituendo come di seguito riportato:

Operatore Economico		Servizio	Quota (%)
1. per. ind. Flavio Fornasari	Studio Tecnico Associato TEA	Impianti elettrici	32,6
2. arch. Marcello Fiscelli	Studio Associato ARTES – Studio Tecnico Associato	Edilizia	41,9
3. ing. Gianpaolo Cocco	Singolo professionista	Strutture	25,5

3. di dare atto che il contratto verrà formalizzato solo dopo la costituzione della RTP di cui sopra;
4. di dare atto che, il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito web istituzionale di questa Amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, dell'articolo 1, comma 32, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;
5. di approvare il seguente quadro economico:

PARTE A) LAVORI			
Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

A.1	Lavori	€ 810.000,00
A.2	Oneri della sicurezza	€ 28.350,00
TOTALE A		€ 838.350,00
PARTE B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Rilievi, accertamenti e indagini (presenza di amianto, sondaggi per vulnerabilità, sismica, verifica preventiva dell'interesse archeologico, verifica bellica) IVA compresa	€ 30.000,00
B.2	Allacciamenti ai pubblici servizi, IVA compresa	€ 3.500,00
B.3	Imprevisti	€ 45.000,00
B.4	Accantonamenti per revisione prezzi e accordi bonari	€ 5.901,40
B.5	Spese Tecniche Relazione Geologica (Oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 4.060,16
B.6	Spese Tecniche PFTE e Progetto Esecutivo (Oneri previdenziali e IVA compresi)	€ 141.499,69
B.7	Spese Tecniche ((PFTE, Progetto Esecutivo, DL, CSE, Collaudo), CNPAIA e IVA comprese	€ 196.440,15
B.8	Incentivi per funzioni tecniche (ex art. 45)	€ 13.413,60
B.9	Spese tecnico-amministrative diverse da B.6 (IVA e oneri inclusi)	€ 5.000,00
B.10	Spese per pubblicità IVA compresa	€ 3.000,00
B.11	IVA su A (10%)	€ 83.835,00
TOTALE B		€ 531.650,00
TOTALE Q.E.		€ 1.370.000,00

6. di apportare le seguenti variazioni agli impegni/prenotazioni di seguito elencati :

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Anno	Impegno/Pren.	Sub	Descrizione	Cap	Importo	Segno Variazione	Note
2026	20260018421	0	24076 Interv. restauro edificio ex Cappellano Servola - PFTE E PE RTP STUDIO TEC. ASS. TEA - FIN. CO	20240760	345,85	-	Riduzione importo per recesso componente della RTP

7) di dare atto che:

ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti (dell'impegno o degli impegni di spesa) di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e di bilancio e con le regole di finanza pubblica:

l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza:

nel 2026 per Euro 345,85

cronoprogramma dei pagamenti per la suddetta spesa viene a scadenza:

nel 2026 per Euro 345,85

il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

LA DIRIGENTE DI SERVIZIO

arch. Barbara Gentilini

Trieste, vedi data firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale

(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Responsabile del procedimento: arch. Barbara Gentilini	Tel: 0406755029	E-mail: barbara.gentilini@comune	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: ing. Rosa Vitanza	Tel: 0406754340	E-mail: rosa.vitanza@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: Teresa Lapi	Tel: 0406758360	E-mail: teresa.lapi@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BARBARA GENTILINI

*CODICE FISCALE: ******

DATA FIRMA: 15/07/2026 15:00:14